

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

Документации содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на участке строительства объекта «Здание производственно-складского комплекса и АБК» по адресу:
г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Левинка, земельный участок
с КН 52:18:0010013:918

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

1.Дата начала проведения экспертизы – 22.07.2026.

2.Дата окончания проведения экспертизы – 23.07.2026.

3.Место проведения экспертизы – г. Липецк.

4.Заказчик экспертизы – Общество с ограниченной ответственностью «НИЖЕГОРОДСКАЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ».

5.Сведения об эксперте:

– фамилия, имя, отчество – Ерохин Александр Валерьевич;

– образование – высшее, специальность – история;

– стаж работы – 18 лет;

– место работы и должность – Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Черноземье» (ООО НПЦ «Черноземье»), директор, Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Черноземье» (ООО НПО «Черноземье»), генеральный директор;

– реквизиты аттестации – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.10.2025 № 1952 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;

объекты экспертизы:

– выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);

– документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

– документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;

– разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;

– документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

– документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.

6.Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст.29 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее в тексте – Федеральный закон); за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования п.18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Эксперт подтверждает, что:

- не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав, для себя или третьих лиц.

Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

7.Цель экспертизы.

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обла-

дающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона.

8.Объект экспертизы.

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ – Документация содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на участке строительства объекта «Здание производственно-складского комплекса и АБК» по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Левинка, земельный участок с КН 52:18:0010013:918.

9.Перечень документов, представленных заявителем.

Документация содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на участке строительства объекта «Здание производственно-складского комплекса и АБК» по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Левинка, земельный участок с КН 52:18:0010013:918 (далее - Документация). г. Нижний Новгород. 2026.

10.Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11.Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком на соответствие действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных ис-

следований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде Акта.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Представленная документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения.

Настоящая документация посвящена рассмотрению результатов проведения археологического обследования участка проектируемого строительства объекта: «Здание производственно-складского комплекса и АБК» по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Левинка, земельный участок с КН 52:18:0010013:918 (ил. 1-2 Документации). Работы проводились в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учётом методических указаний «Положения о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации».

Работы проводились на основании договора с ООО «Камнеград Нижний Новгород» и Открытого Листа №Р018-01103-00/05493169, выданного на имя Фахретдинова А.И от 06.07.2026.

Работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учётом методических указаний «Положения о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации». Целью разработки документации являлось сбор и анализ информации позволяющей определить наличие либо отсутствие объектов археологического наследия, включенных в реестр выявленных объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия в границах указанного земельного участка.

Целью археологического обследования (разведки) являлось получение информации о наличии либо отсутствии объектов археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия в границах указанного земельного участка. Проведённые археологические исследования включали в себя: историко-архивные исследования, визуальный осмотр территории и изучение микрорельефа местности, поиск подъёмного материала, исследование стратиграфии грунтовых напластований методом шурфовки.

В административном отношении участок изысканий расположен в Сормовском районе г. Н. Новгорода, по ул. Левинка, земельный участок с КН 52:18:0010013:918. Площадка участка расположена с юго-востока от линии ул. Щербакова, к югу от ул. Левинка. Категория земель - земли поселений (земли

населенных пунктов), промышленное назначение. Общая площадь участка строительства составляет **18000 кв.м.**

Непосредственно участок обследования расположен на правом берегу р. Левинка, частично в пойме реки. Площадка с неровным рельефом, на большей площади засыпанной строительным мусором и заросшей деревьями. Рельеф неровный. В северо-восточной части сохранился естественный рельеф с пойменной растительностью. Частично естественный рельеф можно проследить и в южной части участка, а также на небольших отрезках местности. На участке есть возвышенные места, искусственные из насыпей и естественные – остатки надпойменной террасы или речного берега, а также сохранились пойменные понижения и протоки, заболоченные участки. Территория сильно замусорена строительным и бытовым мусором. Юго-восточная граница участка перекрыта многометровой насыпью песка.

По данным геолого-инженерных изысканий¹ участок характеризуется следующими признаками: в геологическом строении принимают участие аллювиальные отложения первой надпойменной террасы, верхнего звена неоплейстоцена, ленинградского-осташковского горизонта (a1III Ln-os), представленные песками мелкими, глинистыми, водонасыщенными, перекрытыми сверху насыпными грунтами (tH), суглинками тугопластичными, опесчаненными. В пределах изучаемой территории установлены специфические грунты. К ним относятся насыпные грунты (суглинки тугопластичные). Характеризуются не однородным составом и сложением, обладают равномерной плотностью и сжимаемостью, отсыпаны сухим способом. Классифицируются как грунт без уплотнения, не слежавшийся. Распространен по всему участку.

В историческом плане с восточной стороны от участка располагалась д. Бурнаковская (Бурнаковка), которая дала название микрорайону Бурнаковскому.

Исходя из результатов рассмотрения исторических карт участок обследования расположен вне границ исторических поселений, в пойме р. Волга, на берегу р. Левинка (ил.3 Документации).²

Характеристика участка строительства (ил.5-10, 13-31 Документации)

Площадка участка лежит на правобережье р. Левинка, затрагивая как пойменные участки, заболоченные низины, так и участки надпойменной террасы. Практически вся территория участка заросла деревьями и кустарником. В северной части сохранились остатки естественной дубравы, но на большей площади участка растительность вторичная, в виде тополя, клена американского, ветлы. Рельеф участка неровный. Возвышенные участки надпойменной террасы расположены на северной и южной сторонах участка. В центре участка большое количество увлажненных

¹ Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Здание производственно-складского комплекса и АБК» по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Левинка, земельный участок с КН 52:18:0010013:918. – Н. Новгород, 2026.

² План Генерального Межевания Балахнинского уезда Нижегородской губернии. Масштаб 2 версты в одном дюйме; Топографическая межевая карта Нижегородской губернии А. И. Менде. Масштаб карты: 1:42000 (одна верста в одном дюйме или 420 м. в 1 см., верстовка). Карта была опубликована Императорским Русским географическим обществом в 1850 г.

низин. На значительной территории участок замусорен или перекрыт насыпными грунтами со строительным мусором. Северная граница участка проходит по территории поймы р. Левинка, рядом с засыпанным руслом реки. На площадке террасы остатки строений, деревянных заборов, колодцы и хозямы, выложенные по стенкам кирпичом. Восточная граница участка частично перекрыта насыпью из карьерного песка и проходит вдоль стройплощадки. Западная граница участка четко определяется линией ограждения территории нефтебазы – металлический забор на бетонных опорах. Восточная граница проходит по заросшей деревьями участку, вдоль площадки частично перекрытой насыпью из строительного мусора. В северной части участка проходит надземная теплотрасса. Центр участка под углом пересекают подземные коммуникации.

Степень археологической изученности территории.

По данным археологических исследований местность, где расположен участок, начала заселяться со времён неолита. Об этом свидетельствуют находки кремнёвых орудий и лепной керамики, сделанные В.А. Городцовым³ и В.А. Каменским⁴ в конце XIX – нач. XX вв. близ сёл Сормово и Копосово.

По сведениям А.А. Спицына,⁵ близ Сормова, на берегу Волги, был расположен курганный могильник. В настоящее время, предположительно, эти памятники разрушены в результате интенсивной хозяйственной деятельности. Ближайший археологический памятник - ОКН "Нижний Новгород. Стоянка 5" (неолит), обследованная В.А. Городцовым в 1905 г. Стоянка располагалась на территории бывшей д. Сормово, на всхолмлении дюнной гряды правого берега р. Волга, протянувшейся в западном направлении, к югу от ул. Старая Канава (в нач. XX в. - "заболоченная долина заглохшего ручья, по тальвегу которого... проведена канава". Вероятно, в настоящее время стоянка разрушена.⁶

Непосредственно на участке обследования археологические работы ранее не проводились, но были затронуты ближайшие окрестности участка проектируемого строительства на удалении и в ближайших окрестностях.

Ближайшие к объекту обследования археологические работы были проведены на участках:

1). В 2013-2014 гг. проводились исследования на участке строительства по адресу Сормовское шоссе д.1а и 1в с юго-востока от участка проектируемого строительства, на участке между бывшей нефтебазой и территорией бывшей д. Бурнаковка.⁷ При обследовании нескольких участков было выяснено, что грунтовые напластования на территории сложились в результате хозяйственной деятельности

3 Городцов В.А. Остатки неолитической стоянки в с. Сормове // Действия НГУАК. Т. VII. -Н. Новгород, 1908.

4 Археологическая карта России. Нижегородская область. Часть 2 – М., 2008. С. 110

5 Там же, С. 111

6 Бакулин, Е.И. Отчет об археологических исследованиях в г. Н. Новгороде, г. Балахна, Арзамасском, Ардатовском, Дальнеконстантиновском, Краснобаковском, Кстовском, Пильнинском, городском округе Семеновский, Сергачском, Сеченовском, Уренском, Чкаловском, Шахунском районах Нижегородской области и в Пестяковском районе Ивановской области в 2013 г. – Н. Новгород, 2013.

7 Бакулин Е.И. Отчет об археологическом обследовании земельного участка по адресу: г. Н. Новгород, Московский район, Сормовское шоссе, д. 1а. – Н. Новгород, 2014 // Архив ООО «НиАрЭк».

в XX в., и на одном участке зафиксированы в глубине остатки пахотного слоя – угодья д. Бурнаковка.⁸

2). В окрестностях участка в 2012 г. Е.И. Бакулиным был обследован участок на ул. Бурнаковской, под строительство микрорайона Бурнаковский. Археологических памятников найдено не было, почвенные напластования были представлены гумуссированными супесями на оглеенных суглинках.⁹ В 2018 г. им же было проведено обследование земельного участка по ул. Коминтерна, д. 51. При обследовании было выяснено, что площадка участка расположена на намывных песках мощностью более 2 м.¹⁰

3). В 2024 г. под руководством Кукушкина Ф.Ф. проводились археологические работы на объекте «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород» «Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦТП-324) Теплотрасса отопления от ввода в д.3 по ул. Д.Павлова до точки в 19 м от ввода в д. 5 по ул. Д. Павлова в сторону д. 6 по ул. Д. Павлова». В ходе работ был заложен 1 шурф размером 1 х 1 м. В результате исследований объектов археологического наследия не выявлено.¹¹

4). В 2025 г. под руководством Романовой Е.И. проводились археологические работы на объекте «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Н. Новгород» «Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦТП-324) Теплотрасса отопления от ТК-705 к7 у д. 14 по ул. Щербакова до ввода в д. 19 по ул. Щербакова». Был заложен 1 шурф 1 х 1 м, объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, не выявлено.¹²

5). В 2025 г. под руководством Романовой Е.И. проводились археологические работы на объекте «Реконструкция тепловых сетей с целью снижения уровня износа г. Н. Новгород» «Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦТП-324)» Теплотрасса отопления от УТ-705 к9 у д. 17 по ул. Щербакова до ТК-705-к10-2 у д.9 по ул. Васенко, до ТК-705 к12 у д. 3 по ул. Ва-

8 Бакулин, Е.И. Отчёт об археологических исследованиях в г. Н. Новгороде на участках строительства по ул. Ильинской, д. 58, по ул. Пожарского, д. 6, по ул. 50-летия Победы, у д. 1, п. Черепичный, д. 14, по ул. Зайцева, д. 42, в г. Дзержинске Нижегородской обл. по пр. Ленина, д. 71 в 2011 г. – Н. Новгород, 2012; Бакулин, Е.И. Отчет об археологических исследованиях в г. Н. Новгороде, г. Балахна, Арзамасском, Ардатовском, Дальнеконстантиновском, Краснобаковском, Кстовском, Пильнинском, городском округе Семеновский, Сергачском, Сеченовском, Уренском, Чкаловском, Шахунском районах Нижегородской области и в Пестяковском районе Ивановской области в 2013 г. – Н. Новгород, 2013.

9 Ленина, д. 71 в 2011 г. – Н. Новгород, 2012; Бакулин Е.И. Отчет об археологических исследованиях в г. Н. Новгороде, г. Балахна, Арзамасском, Ардатовском, Дальнеконстантиновском, Краснобаковском, Кстовском, Пильнинском, городском округе Семеновский, Сергачском, Сеченовском, Уренском, Чкаловском, Шахунском районах Нижегородской области и в Пестяковском районе Ивановской области в 2013 г. – Н. Новгород, 2013.

10 Бакулин Е.И. Отчёт об археологических исследованиях в г. Н. Новгород, в г. Кстово, в Богородском, Княгининском, Краснооктябрьском, Лысковском, Перевозском, Починковском районах Нижегородской области в 2018 г.

11 Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка по объекту: «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦТП-324) Теплотрасса отопления от ввода в д.3 по ул. Д.Павлова до точки в 19 м от ввода в д.5 по ул. Д.Павлова в сторону д.6 по ул. Д.Павлова в 2024 г. М., 2024. // Архив ИА РАН.

12 Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка по объекту: «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Н. Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦТП-324) Теплотрасса отопления от ТК-705 к7 у д. 14 по ул. Щербакова до ввода в д. 19 по ул. Щербаков». М., 2025. // Архив УГО ОКН Нижегородской области.

сенко. В ходе работ был заложен 1 шурф размером 1 х 1 м. В результате исследований объектов археологического наследия не выявлено.¹³

6). В 2024 г. под руководством Кукушкина Ф.Ф. проводились археологические работы на объекте «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Н. Новгород» «Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦТП-324) на участке: Теплотрасса отопления от ТК-705 к 21 у д. 10 по ул. Щербакова до ТК-705 к23-1 у д. 121а по ул. Коминтерна». Был заложен 1 шурф 1 х 1 м, объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, не выявлено.¹⁴

7). В 2024 г. под руководством Кукушкина Ф.Ф. проводились работы на объекте «Складской корпус по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, д. 5». Был заложен 1 шурф 1 х 1 м, объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, не выявлено.¹⁵

8). В 2022 г. археологические исследования проводились под руководством Сафронова П.И. на территории земельного участка, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коминтерна, д. 41Г, в рамках мероприятия: «Строительство лаборатории сточных вод промышленных предприятий по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коминтерна, д.41г». В ходе работ был исследован участок площадью 0,5 га, был заложен 1 шурф размером 1 х 1 м. В результате объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, не выявлено.¹⁶

9). В 2023 г. археологические исследования проводились под руководством Баранова Н.А. на территории земельного участка, отведенного под реконструкцию объекта АО «Теплоэнерго»: «Производственная база и здание АБК, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. №95868 «Производственная база и здание АБК»); «Склад для хранения минплиты, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. №95870 «Склад для хранения минплиты»); «Автомойка стационарная, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. № 95352 «Автомойка стационарная»); «Ограждение с системами наружного освещения, видеонаблюдения, контроля и управления доступом, шлагбаум территории производственно-складской базы, по адресу: Нижегородская обл.,

13 Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород» «Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦТП-324)» Теплотрасса отопления от ТК-705 к9 у д. 17 по ул. Щербакова до ТК-705-к10-2 у д.9 по ул. Васенко, до ТК-705 к12 у д. 3 по ул. Васенко. М., 2025. // Архив УГО ОКН Нижегородской области.

14 Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка по объекту: «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Н. Новгород» «Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦТП-324) на участке: Теплотрасса отопления от ТК-705 к 21 у д. 10 по ул. Щербакова до ТК-705 к23-1 у д. 121а по ул. Коминтерна». М., 2024. // Архив УГО ОКН Нижегородской области.

15 Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка по объекту: «Складской корпус по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, д. 5». М., 2024. // Архив УГО ОКН Нижегородской области.

16 Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка, отведенного под строительство здания, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коминтерна, 41Г, в рамках мероприятия: «Строительство лаборатории сточных вод промышленных предприятий по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коминтерна, д.41г» в 2022 году. М., 2022 // Архив ИА РАН.

г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. №89900 «Ограждение»); «Здание административно-бытового назначения, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Коминтерна, 41а»; «Склад для хранения горюче-смазочных материалов (ГСМ), по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а» «Благоустройство территории производственно-складской базы, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. № 95868 «Производственная база и здание АБК»)). В ходе работ был исследован участок площадью 0,92 га, был заложен 1 шурф размером 1 х 1 м. В результате объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, не выявлено.¹⁷

10). В 2025 г. археологические исследования проводились под руководством Чернышевой Е.Е. на участке с КН 52:18:0010012:145, расположенном по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Щербакова, напротив д. №13 по ул. Заводской парк. Был заложен 1 шурф 2 х 1 м, объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, не выявлено.¹⁸

11). В 2026 г. под руководством Граушкина И.С. на участке объекта «Реконструкция канализационного коллектора по ул. Коминтерна на участке от д.137 до коллектора Д=1500 мм на ул. Щербакова». Был заложен 1 шурф 1 х 1 м (в 1 км к ЗСЗ от участка работ), памятников археологии не выявлено.¹⁹

12). В 2025 г. под руководством Базунова А.В. археологические исследования проводились на территории земельного участка 45Б по ул. Щербакова в г. Н. Новгороде, КН земельного участка 52:18:0000000:15156. Были заложены 2 шурфа 2 х 1

17 Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка, отведенного под реконструкцию объекта АО «Теплоэнерго»: «Производственная база и здание АБК, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. №95868 «Производственная база и здание АБК»); «Склад для хранения минплиты, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. №95870 «Склад для хранения минплиты»); «Автомойка стационарная, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. № 95352 «Автомойка стационарная»); «Ограждение с системами наружного освещения, видеонаблюдения, контроля и управления доступом, шлагбаум территории производственно-складской базы, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. №89900 «Ограждение»); «Здание административно-бытового назначения, по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Коминтерна, 41а»; «Склад для хранения горюче-смазочных материалов (ГСМ), по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а» «Благоустройство территории производственно-складской базы, по адресу: Нижегородская обл. г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, 41а (инв. № 95868 «Производственная база и здание АБК»)) М., 2023. // Архив ИА РАН.

18 Документация содержащая результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признакам объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке с КН 52:18:0010012:145, расположенный по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Щербакова, напротив д. №13 по ул. Заводской парк. Н. Новгород, 2025. // Архив УГО ОКН Нижегородской области.

19 Документация содержащая результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признакам объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке, отведенном для расположения объекта «Реконструкция канализационного коллектора по ул. Коминтерна на участке от д.137 до коллектора Д=1500 мм на ул. Щербакова». Пенза, 2026. // Архив УГО ОКН Нижегородской области.

м, объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, не выявлено.²⁰

В ходе данных исследований археологические памятники не выявлены.

Археологическое обследование земельного участка

Методика проведения полевых работ определялась требованиями «Положения о производстве археологических раскопок и разведок» и «Положением об Открытых листах»²¹. Работы велись на основании картографического материала, научных отчетов, хранящихся в архивах ИА РАН, а также публикаций для выяснения исторической характеристики территории и уточнения данных о наличии объектов культурного наследия на участке исследования и соседних территориях. Археологические исследования велись непосредственно в границах земельного участка, подлежащего обследованию. Основной целью проводившихся археологических исследований являлась историко-культурная экспертиза земельного участка, отведенного под хозяйственное освоение.

В задачи исследований входило:

1. Проработка и анализ картографического материала, научных отчетов, публикаций для выяснения исторической характеристики территории и уточнения данных о наличии объектов культурного наследия на участке исследования.

2. Проведение разведочных работ на участке, отведенном под хозяйственное освоение.

3. Определение наличия или отсутствия объектов культурного (археологического) наследия на обозначенном участке.

Поставленные цели и задачи определили организацию и методику работ.

Первоначально осуществлялось предварительное ознакомление с литературными и графическими материалами, проработка печатных материалов по региону исследования, изучение и анализ фондовых, архивных и письменных источников. При проведении полевых исследований на первом этапе осуществлялось натурное обследование территории земельного участка с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности. При проведении работ тщательно осматривались все нарушения почвенного горизонта как естественного, так и антропогенного происхождения. Подъемного материала на участке не найдено. После были выбраны наиболее перспективные места закладки шурфов. На участке было выполнено **2 шурфа**. Шурфы ставились на наиболее возвышенных местах, свободных от насыпных грунтов, строительного мусора, складированных материалов, на берегах низин.

Шурф № 1 (ил.32-38, Документации GPS-координаты 56.356963, 43.880527) размером 1х2 м, общей площадью 2 кв.м, был заложен на правом берегу р. Левинка, на надпойменной террасе, на возвышенности между руслом реки и старицей. Для шурфа был выбран участок с сохранившейся пойменной растительностью

20 Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:15156 по ул. Щербакова участок 45Б в г. Н. Новгороде нижегородской обл. в 2025 г. Н. Новгород, 2025. // Архив УГО ОКН Нижегородской области.

21 Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 №15).

(дубрава), не перекрытый строительным мусором и привозным грунтом. Шурф был поставлен в 5 м к северу от трубы теплотрассы и в 6 м к западу от края террасы р. Левинка. В шурфе была прослежена следующая стратиграфия напластований:

- 1). Коричневый суглинок, переотложенный, старая пашня, дерн отсутствует, с включениями кирпичной крошки и угля – 27-36 см,
- 2). Светло-коричневый суглинок с включениями материкового грунта и слоя пашни – 5-7 см;
- 3). Материк – рыжий суглинок с железисто-марганцевыми новообразованиями, уровень прокопан на глубину 15-20 см.

Археологического материала и культурных напластований в шурфе не найдено.

Шурф № 2 (ил. 39-44 Документации, GPS-координаты 56.358996, 43.882907) размером 1х2 м, общей площадью 2 кв.м., был заложен в южной части участка, рядом с южной границей участка, на возвышенности над заболоченной низиной, на участке, заросшем деревьями, в 4 м к северу от металлического забора (угол ограждения). В шурфе была прослежена следующая стратиграфия напластований:

- 1). Насыпной грунт – 7-10 см;
- 2) Коричневый переотложенный суглинок, старый пахотный слой со строительным мусором – 30-40 см;
- 3). Старый пахотный слой (погребенная почва) с включениями фрагментов древесного угля, серый суглинок – 10-20 см;
- 4). Подзол – белесый суглинок мощностью 7-20 см;
- 5). Материк – красный суглинок с глубины 50 см. Поверхность материка прокопана на 30 см.

Археологического материала и культурных напластований в шурфе не найдено.

В ходе исследований археологического материала и следов культурного слоя не выявлено.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

Нормативно-правовые акты:

Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

– Постановление Правительства РФ от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

– Закон Нижегородской области от 02.02.2016 г. № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных в Нижегородской области».

Специальная, техническая и справочная литература:

– Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15.

14.Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотренная документация и привлеченные материалы содержат полноценные сведения о территории землеотвода, информацию об объектах культурного наследия на рассматриваемой территории и соответствуют требованиям Федерального закона, необходимым для определения отсутствия или наличия объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия и согласования земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на участке строительства объекта «Здание производственно-складского комплекса и АБК» по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Левинка, земельный участок с КН 52:18:0010013:918, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Установлено, что на обследованном земельном участке по архивным данным и результатам натурного археологического обследования, объекты археологического наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты, отсутствуют; объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, не обнаружены.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на участке строительства объекта «Здание производственно-складского комплекса и АБК» по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Левинка, земельный участок с КН 52:18:0010013:918, объекта, обладающего признаками объекта археологического наследия, в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

15.Вывод экспертизы.

Учитывая изложенное, проведение земляных, строительных, мелиоративных и

(или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на участке строительства объекта «Здание производственно-складского комплекса и АБК» по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Левинка, земельный участок с КН 52:18:0010013:918, **возможно (положительное заключение).**

16.Перечень приложений к Акту:

Документация содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на участке строительства объекта «Здание производственно-складского комплекса и АБК» по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Левинка, земельный участок с КН 52:18:0010013:918. г. Нижний Новгород. 2026.

17.Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью.

18. Дата оформления заключения экспертизы – 23.07.2026.

Эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы
Ерохин А.В.